REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

# ROLE D'AUDIENCE

**Composition**

Président : Roland Kossi AGOSSOU

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo IKO ET Ayédame Moïse GBEDJI

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

MATIERE: **CIVILE**

DATE ET HEURE: **15 JUILLET 2026 14:00**

FORMATION: **DPF 5**, **Audience de Mise en état 2**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)**

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| **AFFAIRES ANCIENNES** | | | | | | |
| 1. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1276 | KOFFI Médard | SUCCESSION ADIGBAN MWÉHA<br>... Madeleine | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 2. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3506 | LE COLLECTIF DES ACQUEREURS DE LA ZONE AGLAKANME | AZANAÏ Reine | | | |
| 3. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3769 | LANTONKPODE Raphiath<br>LANTONKPODE Laurent | MANDEGNAN Baï | | | |
| 4. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4722 | GOHOUGO Léonie | AGBANRIN Léon<br>KOUOLE Léon | | | |
| 5. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0113 | GLIDJA Marius | KIHSOUCLOUNON Kpossou | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 6. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0458 | AKONDE Victorin | HÉRITIERS BOCO FAGBEMI MARTIN<br>TCHEKETE Marie | | | |
| 7. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0672 | HOUSSOU SOLANGE ÉPOUSE SOUMAHO | HILAIRE Anatole<br>HEDJISSI Marcellène | | | |
| 8. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1243 | AHLONSOU Évariste<br>KOUYE M. Germain | KPAMEGAN Odette<br>GNANSOUNOU Marcel Théophile<br>MEDO ADOKON Hubert<br>MEDO ADOKON Angèle<br>MEDO ADOKON Jeff | | | |
| 9. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1847 | REPRESENTANT SUCCESSION AÏWANOU AGOSSOU THOMAS<br>AÏWANOU Jean-marc<br>AÏWANOU Clément | DJALADO Bernard | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 10. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1888 | ATTA Adame Assimaïlou | KOUKE Hyacinthe | KOUKE Nestor<br>KOUKE Césaire<br>KOUKE Hyppolite | | |
| 11. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1947 | DOSSOU Aboudou Laofo | VODONOU Désiré | | | |
| 12. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1967 | CODJO Gbènoukpo Jules | HOUNTINME Djima<br>HOUNTINME Alain<br>HOUNTINME Emile<br>HOUNTINME Eric<br>HOUNTINME Rodrigue<br>HOUNTINME Ulrich<br>HOUNTINME Claudine<br>HOUNTINME Sophie<br>HOUNTINME Rose<br>HOUNTINME Apollinaire | | | |
| 13. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1997 | REPRESENTANT DU FEU FONTECLOUNON ZINSOU | DJOSSOU Augustin | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 14. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1999 | REPRESENTANT DU FEU BOGNON PIERRRE B. | ANAGONOUTA Denis | | | |
| 15. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2021 | HERITIERS DE FEU ZANNOU AKONDE | REPRESENTANTE DES HERITIERS DE FEU BOKOSSA PIERRE | | | |
| 16. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2236 | AHOUIDJI Jean- Louis | AZE Sourou | | | |
| 17. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2491 | IDOHOU M. Olaotché Bikan | ADOUEKONOU Philoméne | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 18. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0006 | TALIBOU Ifèdé A. Ishola | RAIMI Latifath | | Assignation en confirmation de droit propriété avec signification de pièces | |
| 19. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0338 | REPRESENTANT SUCCESSION FEU GBENOU MAHOULOMÈ LAURENT | DOHOU Rosaline | | CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE | |
| 20. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0404 | VIGAN Hounsa Léonce | GANSE Hilaire<br>DOSSOU-YOVO Aimée | | ASSIGANTION ENCONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES | |
| 21. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0654 | NOUGNIHOUN Théophile | BOTONSSOU Joèl<br>ADJOVI Wilfried Agabit<br>ADJOVI Wxilfried | | CONFIRMATION DE DOIT DE PROPRIETE FONCIERE | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 22. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0682 | DJAHOUI Jean | VIDOKINSI Marcel | | PLAINTE CONTRE MONSIEUR VIDOKINSI Marcel | |
| 23. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0728 | KOUWANOU Tossou Barnabé | AHOUANSE Isaac<br>AHOUANSE Louis<br>HOUNYE Firmin<br>TREKPO Remi | | ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES | |
| 24. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0845 | SEGUE Hyacinthe | HOUNYEGLE Hounhoui<br>AHLEHOUN Jean-Noël | | REQUETE AFIN DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE | |
| 25. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0956 | KOUYONOU Koéton Honlonsou | REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU VODONOU SOMONNOU | | Requête aux fins d confirmation de droit de propriété | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 26. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0965 | AKPATAKOU Jérôme | DEHINTO Codjo Alfred<br>DEHINTO Robert<br>DEHINTO Toussaint | | Confirmation de droit de propriété | |
| 27. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0973 | KOUMONDJI KPOBLI Madeleine | YITE Tossavi Yao<br>YITE Germaine | | Confirmation de droit de propriété | |
| 28. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0992 | VIGAN Aurélien Auguste | REPRESENTANT SIDI DRAMANE<br>Mairie D'abomey-calavi,<br>KOSSOUGBETO Briac | | Opposition à sommation de déguerpir avec assignation en confirmation de droit de propriété en cessation de troubles et en dommages et intérêts | |
| 29. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1019 | AHOUANGBO Roger D. | REPRESENTANTE HERITIERS DE FEU TAKPA BACHIR<br>DOSSA Michel<br>ALIDOU Aminatou<br>BOUSSARI A. Balogoun | | Assignation en confirmation de vente, en cessation de troubles et en expulsion avec signification de pièces | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 30. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1195 | REPRESENTANTE HERITIERS DE FEU DOSSOU RAPHAËL | SOKE François<br>AKOTOWANOU Charles | | Assignation en confirmation de droit de propriété foncière avec signification de pièces | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Stat : | Dossiers au rôle : 30 | Affaires en délibéré : 0 | Affaires anciennes : 30 | Affaires nouvelles : 0 | | |

Fait à Cotonou, le 15 juillet 2026

**Le Greffier en Chef**

AGUE Dossoumou Médard